

# Contrat de location

A retourner avec votre acompte au : Haut Chandelalar F.06850 BRIANCONNET

Entre Mr et Mme.....Prénom.....

Adresse.....

.....E-mail :.....d'une part,

et la Direction du Haut Chandelalar d'autre part, il a été convenu et arrêté ce qui suit:

**Mr et Mme.....acceptent les conditions de location et les tarifs joints, et s'engagent à occuper un chalet pour la période du :**

**Jour d'arrivée :.....14h. au jour de départ :.....10 h.**

**Dans un chalet : EDEN, REVE confort, REVE ou EVASION ( encadrez votre choix)**

Nombre de personnes : ..... Location de draps :.....Ménage final : OUI- NON

**Versement de l'acompte :** 22,00€ x.....nuitées = ..... €

Assurance annulation facultative 2,10 € x .....nuitées =.....€

Frais de dossier non remboursables = + 15,00 €

Soit au **TOTAL** : =..... €

**Mode de règlement :** - Chèque ( Libellé à l'ordre du Haut Chandelalar), Chèques-Vacances,

-ou carte bancaire N°: \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_ Date d'expiration \_\_\_ / \_\_\_

-Notez les 3 derniers chiffres du N° au verso de votre carte bancaire: \_\_\_

## A. Conditions générales de vente :

1- Toute location est nominative et ne peut en aucun cas être cédée ou sous louée.

2-La location ne sera effective qu'avec notre accord et après réception du versement de l' acompte, des frais de dossier et éventuellement de l'assurance annulation.

3- En l'absence de message écrit ( fax, e-mail ou courrier) du locataire, précisant qu'il a dû différer la date de son arrivée, le chalet devient disponible 24h après la date d'arrivée prévue par le contrat de location, et le paiement intégral des prestations demeure exigé. Les messages téléphoniques ne sont pas admis.

### 4- En cas d'annulation vous resterez devoir:

Les frais de dossier , et éventuellement d'assurance. et à titre d'indemnité de rupture de contrat:

-un montant égal à 20 % du coût intégral du séjour, si vous annulez plus de 30 jours avant la date prévue d'arrivée.

-un montant égal au total du séjour, si vous annulez moins de 30 jours avant la date prévue d'arrivée, ou si vous ne vous présentez pas à cette date.

**5-Nous vous proposons une assurance annulation** . Cette assurance vous rembourse l'indemnité de rupture de contrat ci-dessus indiquée, selon conditions prévues au contrat.

Si vous n'avez pas d'assurance personnelle couvrant ce risque et n'avez pas souscrit l'assurance annulation proposée ci-dessus, il vous reviendra de régler vous même les indemnités de rupture de contrat ci-dessus indiquées quelque soit le motif de l'annulation.

6- **Le montant du séjour est intégralement payable 30 jours avant la date d'arrivée.** Aucune réduction ne sera consentie dans le cas d'arrivée retardée ou départ anticipé

7-Pour toute modification des dates de séjour il ne pourra être garanti le même type de chalet.

8- Toute Location entraîne l'acceptation totale du règlement intérieur du terrain. Un exemplaire de ce règlement vous sera remis à la réception sur demande, il est également affiché à l'extérieur du bureau.

## B. Conditions de séjour :

1- Les locations sont entièrement équipées sauf linge de toilette et draps. Il est possible de louer des draps à la réception pour 8 €/ semaine .Le blanchiment de la literie en cours de semaine est à la charge du locataire.

2-A votre arrivée nous vous demanderons de prendre connaissance de l'inventaire, et de déposer **100,00 € de caution**

3-**Les animaux ne sont pas admis. Les voitures stationnent obligatoirement au parking gratuit.** La circulation sur le terrain n'est autorisée que le jour d'arrivée, pour le déchargement, et le jour de départ ,pour le chargement.

4-Les départs ont lieu entre 7h30 et 10 heures. La caution vous sera rendue après inventaire. Toute dégradation ou objet manquant sera facturé au tarif prévu à l'inventaire. **Les lieux doivent être laissés propres, dans le cas contraire un ménage final de 50,00 € sera retenu .**

5- Prestations hôtelières possibles :

Location de draps 8 €/ semaine.( En cas de location sur plusieurs semaines, ceux-ci sont renouvelés toutes les semaines.)

Ménage quotidien 18 €. Possibilité de prendre son petit déjeuner pour 7 € .Ménage Final 50,00 €

Fait à.....le....."Lu et approuvé" et signature du client